



COOLGUARD™ Roof Sealer

RC-3700

Membrana de Sellado Aislante 100% Uretano

Descripción:

COOLGUARD™ Roof es un potente sellador de techos de uretano de un solo componente, grueso, de gran rendimiento y 100% elastomérico, para impermeabilizar techos y paredes. Lanco® COOLGUARD™ provee una capa monolítica que impermeabiliza y aísla la temperatura. Reduce significativamente la temperatura interior de la estructura de dos maneras:

- 1- Reflejando el 79% de todos los rayos solares y eliminando el 89% de todo el calor que recibe la superficie del techo.
- 2- Utiliza la Tecnología Thermoaflex, con diminutas micro-esferas de aislamiento que aumentan dramáticamente su volumen según aumenta la temperatura exterior evitando que la superficie absorba el calor.

Cumple con los Requisitos:

ASTM D 6083:	Sí
Energy Star:	N/A
Miami-Dade County:	N/A
Cumplimiento COV (<50 g/L):	Sí
SCAQMD:	N/A
AIM & OTC:	N/A

Ventajas del Producto:

- Base + Membrana + Elastomérica + Aislante
- Bajo C.O.V., compuesto orgánico volátil, y bajo olor
- Alta resistencia al hongo y sucio
- 79% reflectancia solar
- 89% reducción de calor
- Sella y cubre grietas
- Puede utilizarse con membranas bases
- Puede reforzarse con mallas Lanco®
- No absorbe calor

Performance:

Resistencia al agua: ASTM D 1735	>300Hrs.
-------------------------------------	----------

Usos:

COOLGUARD™ Roof es ideal para techos donde se requiere un sellador elastomérico y aislante. Diseñado para proteger e impermeabilizar una gran variedad de substratos estructuralmente sanos, tales como techos de hormigón, membranas de asfalto, techos de poliuretano, de metal, madera y tejas asfálticas.

Data Técnica:

Tipo de Producto: 100% Uretano	
Acabado:	Mate (1° - 3°) *Geometría 60°
Sólidos (%):	64 ± 2% por peso 60 ± 2% por volumen
Peso/Galón:	9.28 ± 0.05 lbs. (4.21 ± 0.02 kg.)
Colores:	Ultra Blanco, Verde, Rojo, Teja y Gris
Tiempo de Secado:	Al Tacto: 60 - 80 min. A reaplicar: 18 - 24 hrs.
Cubrimiento en:	
Teórico:	68 m ² /gal, 728 ft ² /gal 81 mils seco
Concreto:	40 ft ² /gal. (3.57 m ² /gal.) @ 19 mils seco, 32 mils húmedo
Metal:	77 ft ² /gal. (7.16 m ² /gal.) @ 9.5 mils seco, 16 mils húmedo
Presentaciones:	5 galones 1 galón
Dilución:	No es recomendable.
Flamabilidad:	No es flamable
Viscosidad:	115 - 125 KU
Porcentaje de Pigmentos por Peso	32 ± 2%
VOC:	<50 g/L

Aviso: A nuestro entender, la información técnica que incluimos es precisa y correcta. Toda la información técnica e instrucciones publicadas están sujetas a cambio sin previo aviso.

F.D.S.: Disponible a petición.

Preparación de Superficies:

Verificar que toda la superficie de la cubierta este totalmente limpia y el concreto curado. Remover toda materia extraña mediante chorro de arena, agua a presión y/o cepillo de alambre. Superficies de hormigón deben estar libres de aceite, grasa y sucio. Eliminar moho y crecimiento de hongos y algas en el sustrato con Dry Coat Cleaner. Enjuagar bien con agua limpia y permitir que seque completamente antes de aplicar. La superficie no debe acumular agua por mas de 48 horas. Aplique el Acry Seal AS-211 a toda la superficie, a razón de 250 ft²/gal. de ser necesario. Esta base es especialmente diseñada para penetrar, sellar la porosidad e

Recomendaciones de Aplicación:

Cuando se utiliza como producto único en el sistema de sellado de techos, aplique una primera capa de COOLGUARD™ Roof RC-3700 en todo el techo a razón de 50 p²/gal. Evite pasar dos veces sobre el área durante la aplicación. Espere 24 horas antes de continuar con las capas adicionales.

Cuando se utiliza en conjunto con refuerzo de malla de poliéster FM-222 una membrana base de Aqua-Proof™ MD-863 debe aplicarse para pegar y empotrar la malla. Por favor consulte la data técnica de la membrana base para los procedimientos de aplicación.

Cubrimiento:

Techos de Metal	77 ft ² /galón (7.16m ² /gal.) 16 mils hum./ 9.5 mils seco por capa (19 total mils seco)
Madera	77 ft ² /galón (7.16m ² /gal.) 16 mils hum./ 9.5 mils seco por capa (19 total mils seco)
Concreto	40 ft ² /galón (3.57m ² /gal.) 32 mils hum./ 19 mils seco por capa (38 total mils seco)
Asfalto	40 ft ² /galón (3.57m ² /gal.) 32 mils hum./ 19 mils seco por capa (38 total mils seco)
Poliuretano	40 ft ² /galón (3.57m ² /gal.) 32 mils hum./ 19 mils seco por capa (38 total mils seco)

Cubrimientos en esta tabla pueden variar dependiendo del sistema comercial de sellado de techo a utilizar. Consulte el Manual de Sistemas Impermeabilizantes para detalles.

Condiciones del tiempo: Seleccione un día claro y cálido para llevar a cabo la instalación, verificando que no haya pronóstico de lluvia para ese periodo de tiempo. No instale después de las 4:00 PM. El producto no debe recibir lluvia por un mínimo de 6 horas después de instalado.

Áreas de acumulación de agua: Áreas que acumulan agua por más de 48 horas deben ser reparadas usando tubos de desagüe, imbornales u otras medidas correctivas. Si van a corregirse desniveles usando Ultra Level™ UL-221, lea la data del producto para ver procedimiento de instalación.

Reparación de grietas y juntas: Asegúrese de que todas las grietas, costuras, tapas de juntas y alrededor de todos los objetos estacionarios esté completamente seco y limpio. Aplique con una espátula Lanco® Siliconizer™ Crack Filler y malla de poliéster sobre las grietas, costura, tapas de juntas y alrededor de todos los objetos estacionarios y 2 pulgadas hacia cada lado. Deje secar completamente 24 horas antes de aplicar el sellador COOLGUARD™ Roof.

Techos de concreto: Repare con cemento los huecos o las áreas donde el concreto se haya debilitado. Cubra el área a repararse con Lanco® Bonding Agent y deje secar. Aparte, añada a la mezcla un galón de Lanco® Bonding Agent por cada 50 libras de cemento. Aplíquela y deje curar por espacio de una semana. Repare grietas utilizando Lanco® Siliconizer™ Elastomeric Crack Filler y polyester weave según las instrucciones. Aplique una capa de Lanco® COOLGUARD™ Roof. Deje secar por 24 horas y aplique una segunda capa.

Techos de metal: Para metales no galvanizados, elimine el moho y aplique la base Lanco® Galvanized Metal Primer. Reemplace todos los sujetadores sueltos y recubra los viejos con Lanco® Siliconizer™ Elastomeric Crack Filler. Deje secar por espacio de 24 horas. Aplique una mano de Lanco® Evershield™. Deje secar por 24 horas más y aplique una segunda mano.
Espuma poliuretano: Verifique que la superficie se encuentre en buenas condiciones, libre de agujeros y agrietamientos. De estar en condiciones óptimas, aplique una mano de Lanco® COOLGUARD™ Roof, deje secar por 24 horas y aplique una segunda mano.

Techos de asfalto: Limpie bien la superficie para que quede sin sucio, aceite o grasa. Repare las grietas según se recomienda. Aplique una capa de Lanco® COOLGUARD™ Roof. Deje secar por espacio de 24 horas y aplique una segunda capa.

Tejas de asfalto: El techo debe de estar completamente limpio y seco. Aplique 2 capas de Lanco® COOLGUARD™ a razón de 60 pies 2 por galón, dejando secar durante 24 horas entre capa y capa. Asegúrese de que todo el espacio alrededor de las ripias quede completamente sellado. Si no, aplique Lanco® Siliconizer™ Elastomeric Crack Filler y "polyester weave" en las uniones según se recomienda, seguido por una mano más de Lanco® COOLGUARD™ Roof.

Método de Aplicación:

Aplique con un rodillo Lanco® 3/4" Nap Rough Roller o pistola sin aire. Aplique la primera capa vertiendo el envase de Lanco® Coolguard™ sobre la superficie del techo. Evite aplicar dos veces en el mismo lugar. Espere 24 horas entre las capas para que sequen bien. Aplique únicamente en temperaturas sobre 50°F (10 C), no aplique si se espera que la temperatura baje de 50°F (10 C). Aplique las capas siempre en dirección opuesta. Nunca diluya o rebaje este producto, utilice según esta en el envase.

Equipo recomendado: Utilice una bomba sin aire con una presión entre 1,500 y 2,000 psi. Una aplicación de 1 a 2 galones por minuto con una punta de 0.026 a 0.035 es adecuada. Espere 24 horas entre capas. Las mangueras deberían ser de un diámetro interior de 3/8" y del tipo usado para alta presión. El diámetro interior tendrá que ser mayor si la manguera tuviese más de 50 pies de largo (15 metros)

Limpieza: Limpie todo el equipo con agua tibia y jabón.

Garantía limitada: La responsabilidad de los fabricantes en relación con la venta de este producto se extenderá únicamente al precio de reemplazo si este falla en cumplir con los estándares de calidad o especificaciones y si se cumple con las especificaciones de aplicación, incluyendo la aplicación de una capa de producto anualmente en techos planos con pendientes iguales o menores a 1/2" por pie cuadrado.

Precaución: Contiene 100% resina uretano. En caso de contacto, el producto puede causar irritación de ojos, piel, nariz y garganta. Échese agua inmediatamente. No se restriegue los ojos. En caso de contacto con la piel, échese agua limpia inmediatamente. Si se traga no induzca el vómito. Consulte inmediatamente a un médico. Mantenga fuera del alcance de los niños.

¡Advertencia! Si se raspa, lija o elimina la pintura vieja, puede liberar polvo de plomo. El plomo es tóxico. Exposición al polvo de plomo puede causar enfermedades serias, tales como daño cerebral, especialmente en niños. Mujeres embarazadas deben evitar la exposición. Utilice un respirador aprobado por NIOSH para controlar la exposición al plomo. Limpie cuidadosamente con una aspiradora HEPA y un mazo mojado. Antes de comenzar, conozca cómo protegerse usted y su familia contactando la Línea Caliente Nacional de Información de Plomo al 1-800-424-LEAD o conéctese a www.epa.gov/lead.